

395.078  
V15tL

430



JOAQUIN VANIN TELLO

# DERECHO AGRARIO

TEORIA GENERAL

TOMO I

1985

UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

REPUBLICA DE COLOMBIA  
BIBLIOTECA ENRIQUE LOW MURTRA  
PALACIO DE JUSTICIA

Nº INVENTARIO: _____	NUMERO CLASIFICACION
COMPRA _____ CANJE _____ DONACION _____	
FECHA: <b>05 ENE 2004</b>	
PRECIO: _____	
PROCEDENCIA <b>CORTE CONSTITUCIONAL</b>	
PAIS _____	<b>BIBLIOTECA</b>

INDICE GENERAL

CAPITULO I

INTRODUCCION

Conceptos de la materia .....	11
Los temas del derecho agrario .....	13
Los problemas de la teoría general del derecho agrario .....	14

CAPITULO II

TERMINOLOGIA

Lo agrario y lo rural .....	19
Lo rústico y lo rural .....	22
Agricultura, ganadería y silvicultura .....	22
Denominación de la materia .....	24

## SEGUNDA PARTE

## ORIGEN, FORMACION Y DESARROLLO DEL DERECHO AGRARIO

## CAPITULO III

## EL ORIGEN DEL DERECHO AGRARIO: LA AGRICULTURA

A.	Aparición y desarrollo de la agricultura . . . . .	29
a.	La actividad agraria en el salvajismo y la barbarie . . . . .	31
1.	Estado salvaje . . . . .	31
2.	Barbarie . . . . .	32
b.	Agricultura y civilización . . . . .	33
c.	Agricultura y civilización en América . . . . .	35
d.	Lo material y lo espiritual en el desarrollo . . . . .	36
B.	El proceso de modernización de la agricultura . . . . .	37
C.	La preservación de la naturaleza . . . . .	40
D.	Agricultura e industrialización en América Latina . . . . .	42
E.	Agricultura e industrialización en Colombia . . . . .	49

## CAPITULO IV

## AGRICULTURA Y LEGISLACION AGRARIA EN COLOMBIA

A.	Desarrollo agropecuario en Colombia . . . . .	55
B.	La legislación agraria . . . . .	59
a.	Período colonial . . . . .	60
b.	Período republicano . . . . .	61
1a.	Etapa: 1819 a 1850 . . . . .	61
2a.	Etapa: de 1850 a 1873 . . . . .	62
3a.	Etapa: de 1873 a 1936 . . . . .	62
4a.	Etapa: de 1936 a 1961 . . . . .	63
5a.	Etapa, a partir de 1961 . . . . .	64

## CAPITULO V

## EL DERECHO AGRARIO EN COLOMBIA

A. Del derecho romano al derecho agrario . . . . .	67
B. Antecedentes del derecho agrario en Colombia . . . . .	70
C. La legislación sobre reforma agraria. . . . .	74
D. La imagen del derecho agrario. Factores que contribuyeron a crear el nuevo derecho . . . . .	76
a. Nuevo enfoque de la tierra, la propiedad y otras instituciones jurídicas . . . . .	76
b. Distinta concepción de los sujetos. . . . .	78
c. Nuevo concepto de la justicia . . . . .	79
d. La intervención estatal . . . . .	79
e. De la dicotomía a la tricotomía del derecho . . . . .	82
f. Paralelismo en el proceso de formación del derecho agrario y el laboral. . . . .	84
g. Influencias ideológicas. . . . .	87
1. Las ideas ético-sociales . . . . .	87
2. La doctrina social católica. . . . .	89
h. Influencia de los criterios pragmáticos. . . . .	97
i. Las luchas campesinas . . . . .	97
j. La respuesta de la legislación. . . . .	97
E. Contribución de la universidad al desarrollo del derecho agrario . .	98

## CAPITULO VI

## EL DERECHO AGRARIO EN EL AMBITO INTERNACIONAL

A. La legislación en otros países. . . . .	101
B. El trabajo de los juristas agrarios. . . . .	103
C. La FAO y el derecho agrario . . . . .	108

## CAPITULO VII

## IMPORTANCIA DE LA MATERIA

A. Valoración del derecho agrario . . . . .	115
---	-----

B. Importancia de la tierra y de la agricultura . . . . .	117
C. El derecho agrario y el mundo rural . . . . .	122
D. Importancia del derecho agrario en Colombia . . . . .	124
E. Derecho y desarrollo . . . . .	132

#### CAPITULO VIII

### PROYECCION DEL DERECHO AGRARIO HACIA EL FUTURO

A. La declinación del derecho agrario . . . . .	137
B. Tenencia de la tierra en los países subdesarrollados . . . . .	141
C. Tenencia de la tierra en los países desarrollados . . . . .	143
D. Futuro de la agricultura y del derecho agrario . . . . .	145
E. Hacia un humanismo jurídico . . . . .	147

#### TERCERA PARTE

### LA MATERIA JURIDICA AGRARIA. SU IDENTIFICACION E INTEGRACION

#### CAPITULO IX

### CAMPO DE APLICACION Y CONTENIDO NORMATIVO DEL DERECHO AGRARIO

A. Planeamiento de la cuestión . . . . .	151
B. Concepto de campo. . . . .	158
C. Concepto de contenido . . . . .	159
D. La estructura agraria y las instituciones socioeconómicas y las jurídicas . . . . .	159
E. Relaciones entre campo y contenido del derecho agrario . . . . .	164

#### CAPITULO X

### CAMPO DE APLICACION DEL DERECHO AGRARIO

A. Factor o factores determinantes . . . . .	167
--	-----

B. Tenencia y uso de la tierra . . . . .	191
C. Desarrollo rural . . . . .	191

#### CAPITULO XI

### RECURSOS NATURALES RENOVABLES Y DERECHO AGRARIO

A. Recursos naturales agrarios. Excepciones . . . . .	197
B. Antecedentes del código de recursos naturales renovables y de protección al medio ambiente . . . . .	199
C. Justificación de la integridad normativa . . . . .	201
D. El código de recursos naturales renovables y de protección al medio ambiente y el derecho agrario . . . . .	208

#### CAPITULO XII

### LOS SUJETOS Y LOS OBJETOS AGRARIOS

A. Sujetos agrarios . . . . .	215
a. Concepto . . . . .	215
b. Clasificación de los sujetos agrarios . . . . .	217
B. Objetos agrarios . . . . .	224
a. Objetos, cosas y bienes. Conceptos . . . . .	224
b. División de las cosas . . . . .	225
c. Concepto y clasificación de los objetos agrarios . . . . .	235
1. Inmuebles por naturaleza . . . . .	235
2. Las nociones de predio, fundo, finca, hacienda, heredad . . . . .	237
3. Los inmuebles agrarios por adhesión y por destinación . . . . .	241
4. Muebles por anticipación o destinación . . . . .	242
5. Objetos agrarios del estado . . . . .	243
5.1. Las aguas . . . . .	244
5.2. La fauna silvestre y la acuática . . . . .	247
5.3. Bosques . . . . .	249
5.4. Baldíos . . . . .	252

## CAPITULO XIII

## LA ACTIVIDAD AGRARIA

A. Concepto y división de la actividad agraria . . . . .	257
B. Actividad agraria esencial . . . . .	260
a. Actividad agraria productiva . . . . .	264
b. Actividad agraria conservativa . . . . .	267
C. Actividades agrarias por extensión. . . . .	270
a. Actividades agrarias afines. . . . .	271
a.a. Producción agraria sin suelo . . . . .	274
a.b. Caza y pesca . . . . .	275
a.c. Aprovechamiento forestal . . . . .	277
a.d. Aprovechamiento de aguas . . . . .	278
b. Actividades agrarias conexas . . . . .	279
b.a. Consideraciones generales . . . . .	279
b.b. Mercadeo agropecuario . . . . .	281
b.c. Agroindustria . . . . .	288
b.d. Criterio del código de comercio colombiano . . . . .	289
b.e. Criterios doctrinales . . . . .	293
b.f. Criterio general propuesto. . . . .	294
b.g. Las actividades conexas en la legislación agraria co- lombiana . . . . .	296
b.h. Las fronteras de lo agrario . . . . .	304
1. Provisión agraria . . . . .	305
2. Transformación de productos . . . . .	306
3. Mercadeo agropecuario . . . . .	308
b.i. Conexión con las actividades agrarias afines . . . . .	308
b.j. Conclusiones sobre mercadeo y agroindustrializa- ción. . . . .	309
b.k. Servicios públicos agrarios. . . . .	310

## CAPITULO XIV

## CONTENIDO NORMATIVO DEL DERECHO AGRARIO

A. Problemas para la identificación y la integración de las institucio- nes jurídicas agrarias . . . . .	317
---	-----

B.	Instituciones o conjuntos de normas específicamente agrarias en el código civil . . . . .	323
a.	Accesión . . . . .	323
b.	Ocupación . . . . .	324
c.	Servidumbres agrarias . . . . .	326
d.	Acciones posesorias especiales . . . . .	329
e.	Arrendamiento de predios rústicos . . . . .	329
C.	Instituciones o normas de algunos sistemas jurídicos, que se refieren a lo agrario . . . . .	335
a.	Bienes . . . . .	335
b.	Usufructo . . . . .	336
c.	Comunidad . . . . .	336
d.	Preceptos de ramas jurídicas distintas de la civil . . . . .	339
1.	Derecho laboral . . . . .	339
2.	Derecho penal . . . . .	344
D.	Normas e instituciones jurídicas no agrarias aplicables en el campo agrario . . . . .	345
a.	Prenda . . . . .	345
a.a.	Prenda civil . . . . .	346
a.b.	Prenda mercantil . . . . .	347
1.	Prenda con tenencia . . . . .	348
2.	Prenda sin desplazamiento o sin tenencia del acreedor. "La prenda agraria" . . . . .	348
E.	Las instituciones jurídicas agrarias en la legislación colombiana . .	355

## CAPITULO XV

## LA PROPIEDAD AGRARIA Y SU FUNCION SOCIAL

A.	La propiedad o dominio en general . . . . .	359
a.	Concepto . . . . .	359
b.	Contenido . . . . .	360
c.	Funciones y dimensiones de la propiedad . . . . .	360
d.	Naturaleza jurídica del derecho de propiedad . . . . .	361
e.	Teoría y doctrinas sobre la propiedad . . . . .	362
f.	Clases de propiedad . . . . .	365
B.	De la finalidad exclusivamente individual a la función social de la propiedad . . . . .	366

a.	La concepción individualista de la propiedad . . . . .	366
a.a.	Características de la propiedad según la teoría individualista. . . . .	366
1.	Derecho exclusivo . . . . .	366
2.	Derecho perpetuo . . . . .	367
3.	Derecho absoluto . . . . .	368
4.	Derecho sagrado e inviolable . . . . .	369
a.b.	La tradición romana. La propiedad no es un derecho absoluto . . . . .	369
b.	La concepción del derecho real como una relación entre una persona y una cosa . . . . .	372
c.	La concepción de una relación jurídica de carácter unilateral . . . . .	373
d.	La idea de una relación jurídica bilateral . . . . .	374
e.	La función social como una nueva dimensión del derecho de propiedad . . . . .	375
C.	La función social de la propiedad en el derecho colombiano . . . . .	376
a.	Características de la propiedad en Colombia . . . . .	382
D.	La función social de la propiedad territorial y la reforma agraria. . . . .	385
a.	Obligaciones de los propietarios de predios rurales según las disposiciones agrarias. . . . .	388
a.a.	Obligación de explotar económicamente. La posesión agraria . . . . .	389
a.b.	Obligación de explotar adecuadamente . . . . .	394
a.c.	Obligación de explotar en forma directa . . . . .	395
a.d.	Obligación de contribuir a la solución de problemas de tierras . . . . .	398
E.	Sistema de propiedad emergente de la reforma agraria . . . . .	400

#### CAPITULO XVI

### CRITERIOS DE IDENTIFICACION Y DE INTEGRACION DE LA MATERIA JURIDICA AGRARIA

A.	Criterio de identificación. La finalidad específica . . . . .	409
a)	La tesis del fin específico con relación al derecho laboral . . . . .	414
b)	La tesis del fin específico con relación al derecho tributario . . . . .	419
c)	La tesis del fin específico con relación al derecho penal . . . . .	421
d)	Conclusiones . . . . .	421

B. Criterios de integración . . . . .	422
a) El problema de la descomposición de otras ramas jurídicas. . .	423
b) El problema de las normas e instituciones de carácter general .	423
c) Posibilidades de integración. . . . .	425
1) Integración legislativa . . . . .	425
2) Integración en el campo doctrinal . . . . .	431
Bibliografía . . . . .	433
Indice onomástico. . . . .	437
Indice analítico. . . . .	439